Hohe Segmentbogen-Fenster, das flache Walmdach und der erdfarbene Anstrich verleihen der Villa etwas Italienisches.

Firsthohe Decken über einem echten Olivenbaum, dazu rustikales Balkenwerk – die Wohnküche trumpft mit Landhaus-Romantik auf.

Nicht nur die Farbwahl lässt das Haus auf natürliche Weise mit der Landschaft harmonieren

OBEN WOHNEN – UNTEN SCHLAFEN

Villa für ein Paar | Römisch die Anmutung, auf den Kopf gestellt das Raumprogramm: Die Hellmanns ließen sich ein charmantes Haus für ihre Bedürfnisse maßschneidern

Die einen leben wie Gott in Frankreich, andere, wie die Hellmanns, lieben es italienisch. Bei ihrer massiv errichteten Zwei-Personen-Villa meint man gleich, den Himmel in azzurro zu sehen und die Grillen zirpen zu hören. Gebaut hat dieses Fernweh-Zuhause die Firma KBS-Bau, ein Mitgliedsunternehmen der BAUMEISTER-HAUS Kooperation e.V.

Auch der Stil innen ist römisch geprägt. Das demonstriert vor allem das überwältigende Obergeschoss, das sich unter schweren dunklen Deckenbalken bis unter den First öffnet. Der Clou im nur durch das Gäste-WC und ein halbhohes, frei stehendes Regal gegliederten 100-Quadratmeter-Wohnbereich: ein uralter Olivenbaum, der aus der Mitte der Kücheninsel mit Spülstein samt stilechter Landhaus-Kupferarmatur herauswächst.

Fotos, Grundrisse: Baumeister-Haus

Römisches Bad heute: Die Dusche ziert stilecht ein Mäander-Fliesenfries.

Begleitet wird die Insel von halbhohen Schränken für Backofen und Kühlschrank, einer Küchenzeile mit Kochfeld vorm Fenster und einem großen Esstisch, der ganz offensichtlich schon viele fröhliche Gästerunden erlebt hat. An ihn schließt sich als Übergang zum Wohnen ein Billardtisch an. Zum Fernsehen zieht man sich in den Bereich hinter dem WC-Vorbau zurück.

Der Clou im Erdgeschoss ist zweifellos das Bad, in dessen Boden eine Zwei-Personen-Wanne eingelassen ist. Auch das stilecht: Schon die Römer verfügten über solche Bäder mit Fußbodenheizung. Die in diesem Haus kann übrigens im Sommer sogar kühlen.

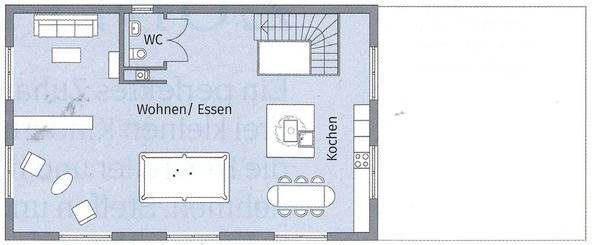
Zwei geräumige Zimmer, ein separater Ankleideraum, eine mit mehr als 20 Quadratmetern einladend große Diele, die Doppelgarage mit Dachterrasse und direktem Zugang zum Haus sowie Technik- und Lagerraum vervollständigen das Raumprogramm unten.

Auf eine kurze Formel gebracht lässt sich sagen: Dieses Haus ist schlicht und einfach Stein auf Stein gebautes Dolce Vita. ●●●

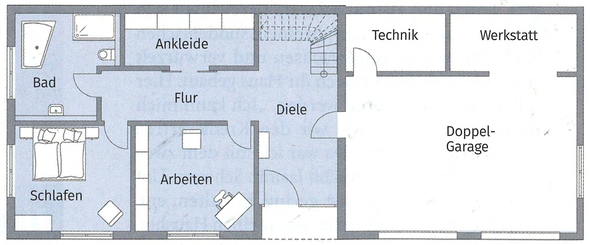
Haus intern

Entwurf Haus Hellmann
Außenmaße 8,87 m × 12,87 m
Wohnfläche 191,6 m²
Bauweise massiv, Stein auf Stein
Preis auf Anfrage

Anbieter
BAUMEISTER-HAUS
Kooperation e. V.
Telefon 06109/968 92-0
E-Mail info@baumeister-haus.de



Obergeschoss



Erdgeschoss

Prospekt anfordern

Mehr Häuser des Anbieters
www.zuhause3.de/baumeister