



GENIEßEN & ENTSPANNEN

Das Haus als Wellnessoase | Pool, Sauna, Fitnessraum, Dachterrasse – was will man mehr? Dieses Haus bietet die besten Voraussetzungen für paradiesische Frei-Zeiten

Spontanurlaub gefällig?
Hier zu Hause möglich –
mit allem Komfort.

Das ist Urlaub auf den Punkt gebracht: Vom Garten mit Pool bis zum großen Sauna- und Fitnessbereich mit Dachterrasse ist alles darauf ausgerichtet, optimal die Seele baumeln lassen zu können. Damit zeigt sich dieses Haus als wahrer Traum zum Genießen und Entspannen.

Erschlossen wird das Freizeitparadies mit zwei Zugängen: klassisch durch die Haustür und pragmatisch aus der Garage durch den Hauswirtschaftsraum. Das erweist sich besonders bei Regen und mit vollen Einkaufstaschen als extrem komfortabel.

Viel Komfort auch für Gäste

Da die Bauherren gastfreundlich sind und ihre luxuriösen Freizeitoptionen gern teilen, haben sie bei der Haus-

Der herausgezogene Gebäudeteil im Erdgeschoss gehört zum Gästezimmer.





Tafeln mit Freunden –
das gehört hier
im Haus einfach dazu ...

... ebenso wie das
Sauna- oder Bade-
vergnügen nach dem
Fitnessprogramm.



Dieses Haus kann helfen,
eine Menge Reisekosten in den
sonnigen Süden einzusparen!

planung mit der Massivhausbauer-
Kooperation Baumeister-Haus auch
an ein mit 26 Quadratmetern recht
üppiges Gästezimmer mit privatem
Bad gedacht. Mehr als 62 Quadrat-
meter bleiben für den zur Sonnen-
terrasse ausgerichteten, großzügig
verglasten Wohnbereich mit Insel-
küche und Essplatz. Hebe-Schiebe-
türen öffnen den Wohnraum nach
draußen; für Weite und Großzügig-
keit sorgt zudem der Luftraum in
der Diele mit Blick in die offene
Dachgeschossgalerie.

Sauna und Fitness im Dachgeschoss

Neben dem 34 Quadratmeter
großen Sauna- und Fitnessbereich,
der im Dachgeschoss eine ganze Giebel-
seite des Hauses einnimmt, umfasst
das Raumprogramm dort noch ein
großes Schlafzimmer – ebenfalls mit
Zugang zur Dachterrasse, eine ge-
räumige Ankleide und einen Abstell-
raum. Das luxuriöse Bad endet mit
einer freistehenden Badewanne in
der Flachdachgaube über dem Haus-
eingang. ●●●



Obergeschoss



Erdgeschoss

Haus intern

Entwurf Haus Ibach
Außenmaße 13,86 m × 13,36 m
Wohnfläche 229,9 m²
Bauweise Massivhaus
Endenergiebedarf 18,3 kWh/m²a
Preis auf Anfrage

Anbieter
BAUMEISTER-HAUS Kooperation e.V.
Telefon 06109/96892-0
E-Mail info@baumeister-haus.de

Mehr Häuser des Anbieters
www.zuhause3.de/baumeister



Prospekt
anfordern