

Family Home

24 Seiten
EXTRA!
Heft-im-Heft
**Planen &
finanzieren**

Zukunft Heizen

Welches klimafreundliche
Heizsystem passt zu Ihnen?

Küchen-Planung

So gestalten Sie den
zentralen Wohlfühlort im Haus!

Treppen

Tipps für Ihren
Weg nach oben.

Titelthema

14 KfW 40 Plus Häuser

Energiekosten runter!

3-4/22



GUTE MISCHUNG

Die weiße Putzfassade harmoniert mit der anthrazitfarbenen Dacheindeckung und den Fenster- und Türellementen.



Klassiker mit Keller!

Auf 160 Quadratmetern bietet das Haus der Familie Zimdal alles, was das Herz begehrt. Und sollte der Platz mal nicht ausreichen, hält der Keller der Familie weitere 84 Quadratmeter bereit.



Fotos: Baumeister-Haus

Gut ein Drittel der Kellerfläche, nämlich rund 27 Quadratmeter nimmt das Badezimmer ein. Die drei weiteren großen Zimmer können die Bauherren aktuell als Stauraum oder Hobbyraum nutzen. Perfekt zum Badezimmer im Keller passt der geplante Fitnessraum. So entsteht ein durchdachter Sportbereich. Wenn die Familienmitglieder der Anstrengung die Entspannung folgen lassen möchten, gibt es im Obergeschoss drei Schlafzimmer. An das Elternschlafzimmer ist ein Ankleidebereich angeschlossen. Ein Badezimmer vervollständigt das obere Stockwerk.

Offenheit

Den Wunsch der Bauherrenfamilie nach Weite und Offenheit unterstreichen der weitläufige Wohn- und Essbereich und die großflächige Diele. Die Übergänge vom Wohn-Essbereich in die Küche sind fließend. An die schließt direkt ein Vorratsraum an. Große Fensterfronten verwöhnen den Essbereich und die Sofalandschaft mit viel Tageslicht. Von dort treten die Bauherren über eine Schiebetür hinaus in den Garten. Ein besonderes Stilelement ist die Wand aus Sichtbeton im Flur. Sie verbreitet industriellen Charme und wirkt in Kombination mit dem warmen Parkettboden niemals kalt. (a/j)

**HINGUCKER**

Der Sichtbeton im Eingangsbereich wirkt modern.