3. Bau-TRENDS 2022

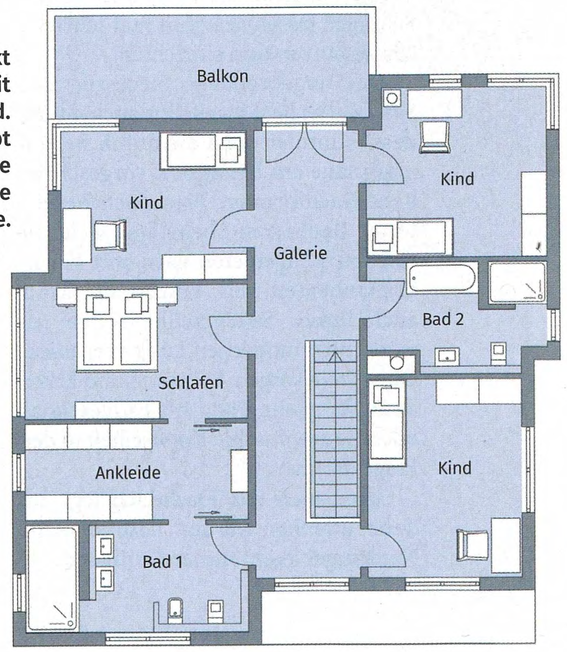
MEHR PLATZ IM BAUHAUS

Wer sich's leisten kann, baut gern größer. Neuer Trend: jetzt sogar wieder häufiger mit Keller. Für ein Gästezimmer mit Tageslicht, eine Sauna und viel Lagerfläche

Ihrem Faible für bauhausinspirierte Flachdacharchitektur können in vielen Baugebieten ebenfalls immer mehr Bauherren folgen. Der Baukörper unseres dritten Trendbeispiels betont weniger bauhaustypischen Purismus als lässige Eleganz. Zudem brechen die kubische, grau abgesetzte Auskragung des Elterntrakts im Obergeschoss und große Fensterflächen die Fassade auf.

Fotos, Grundriss: Baumeister-Haus

Viel Glas und zahlreiche Versprünge und Auskragungen brechen den Baukörper auf. Der Balkon schützt zugleich die Terrasse.

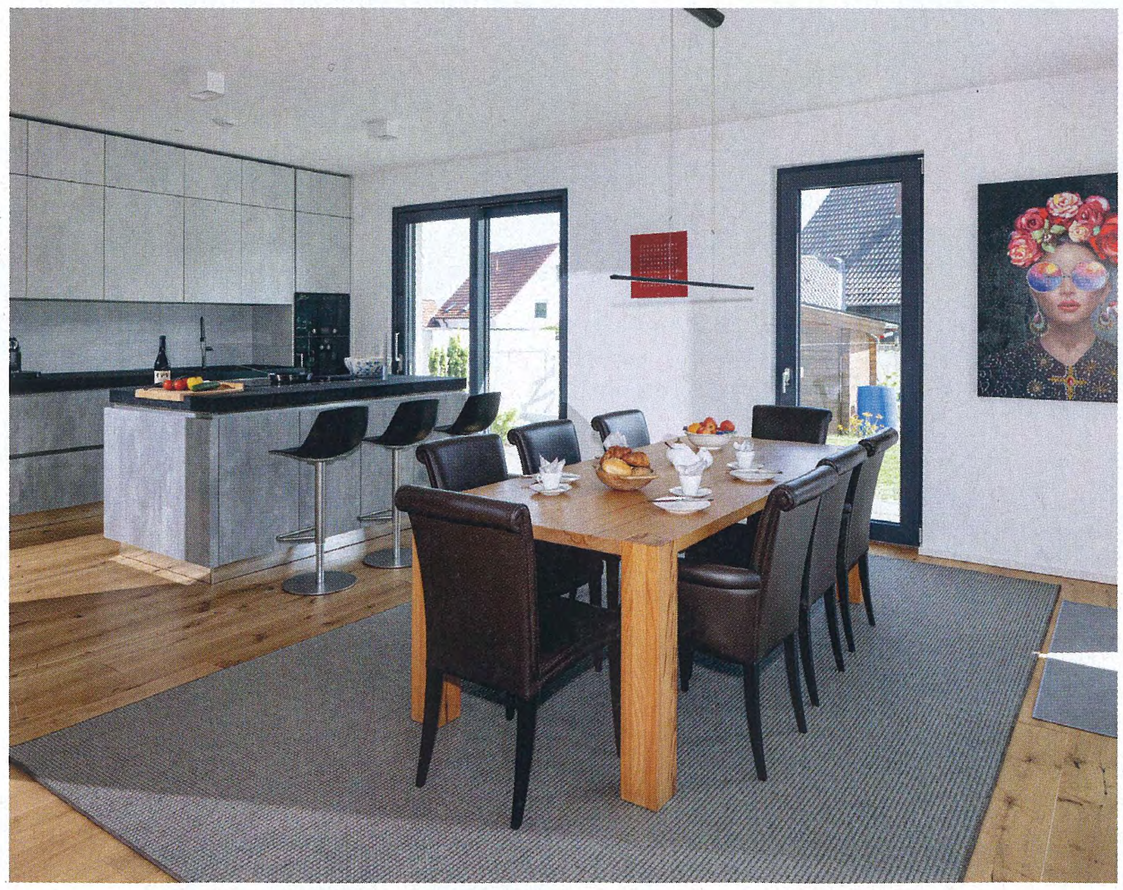


Der Elterntrakt begnügt sich mit einem Duschbad. Für die Kinder gibt es praktischerweise eins mit Wanne und Dusche.

Reichlich Licht und Sicht gibt es dank der bauhaustypischen Übereck-Festverglasung.

Das Kundenhaus der Massivbau-Kooperation Baumeister-Haus bietet mit seinen drei Kinderzimmern samt Extrabad mit Dusche, Wanne und dem Wäscheabwurfschacht sowie dem Elternbereich mit Ankleide und Duschbad im Obergeschoss sowie einem weiteren Zimmer im Erdgeschoss sehr viel Platz auch für große Familien.

Der Elterntrakt im Obergeschoss ragt vor. Eine Abgrabung (vorn im Bild) sorgt auch im Wohnkeller für viel Tageslicht.



Fast 70 Quadratmeter nimmt der Wohnbereich mit offener Küche und Essplatz ein.

Meist wird noch wie hier eine Luft-Wasser-Wärmepumpe (Mitte) mit Fußbodenheizung und eine zentrale Lüftungsanlage (links) eingebaut.

Die gläserne Absturzsicherung inszeniert die Sichtbetontreppe, ohne die Diele einzuengen.

Pop-Art im Elternbad. Hier erlauben sich die Bauherren sonst verpönte Farbknaller.