

# BAUEN · WOHNEN · RENOVIEREN

# FamilyHome

48 Seiten  
**EXTRA!**  
Heft-im-Heft  
Heizen &  
Energiesparen

## Wohngesundheit

Gute Materialien, gute Luft –  
was tut uns zuhause gut?

## Homeoffice

Mit diesen Tipps wird's  
produktiv und angenehm

## Flammenspiel

Im Winter sorgen Kamine  
für Kusche flair

Titelthema

# Familienhäuser

Hier ist Platz

für Kind & Kegel!

1-2/22



Deutschland: 2,90 € | Österreich: 3,40 € | Schweiz: 4,60 SFR |  
BeNeLux: 3,50 € | Italien: 4,00 € | ISSN 2195-1578

## MIT KLINKERKLEID

Dieses Familiendomizil bietet reichlich Platz auf rund 153 Quadratmetern Wohnfläche.



# URBAN & modern

Unter einem eleganten Walmdach präsentiert sich dieses Einfamilienhaus mit einer Kombination aus anthrazitfarbenen Fenstern und Türen zur verklinkerten Fassade in Grau.

Fotos: Baumeister-Haus

**H**aus „Ückerroth“ verbindet modernes Wohnen mit traditionellen Elementen. Anthrazitfarbene Fenster und Türen schaffen mit der verklinkerten Fassade in einem grauen Erdton eine harmonische Gesamtgestaltung. Hierzu wurde als Kontrast ein weißer Anstrich des Vorbaus von der Hausseite bis auf die Terrasse gewählt. Dies alles macht das Haus zu einem echten Blickfang, der edel wie innovativ zugleich wirkt.

## Raum für Rückzug

Auf mehr als 153 Quadratmetern Wohnfläche hat die Familie genügend Platz für die Bedürfnisse aller Bewohner. Im Erdgeschoss sind ein Hauswirtschaftsraum, ein Duschbad, ein Arbeitszimmer sowie der großzügige Wohn-/Essbereich mit offener Küche verteilt. Über die Diele gelangt die Familie direkt in die Küche, kann diese aber mit einer Tür verschließen. Dies gilt auch für den Wohn-/Essbereich. Von diesem haben Groß und Klein nicht nur

eine schöne Aussicht in den Garten, sondern auch einen Zugang auf die überdachte Terrasse. Dank zahlreicher Fensterelemente wird der Wohnbereich von viel Tageslicht durchflutet.

## Doppelgarage & Geräteraum

Für das Haus wurde zusätzlich eine Doppelgarage mit angeschlossenem Geräteraum geplant. Dieser ist auch vom Garten aus zu erreichen und bietet viel Stauraum, zum Beispiel für Gartengeräte, Fahrräder, Grill und Spielzeug. Der Geräteraum ist übrigens durch eine Tür mit dem Hauswirtschaftsraum und somit auch mit dem Haus verbunden. Über einen zentral gelegenen Flur erreichen die Bewohner im Obergeschoss zwei gleich große Kinderzimmer, eines davon mit zwei Fensterflächen. Außerdem befinden sich hier das große Elternschlafzimmer mit abtrennbarem Ankleidebereich. Ein großes Duschbad mit zwei Waschbecken sowie ein weiterer praktischer Abstellraum erfüllen alle Wohnwünsche. (fri) ●



**1 | KOCHEN MIT AUSSICHT**  
Die Küche bietet alles, was das Herz begehrt: Kochinsel, Top-Geräte und Blick ins Grüne.

**2 | BABYZIMMER**  
Liebevoll eingerichtet zeigt sich das Babyzimmer von seiner gemütlichen Seite.