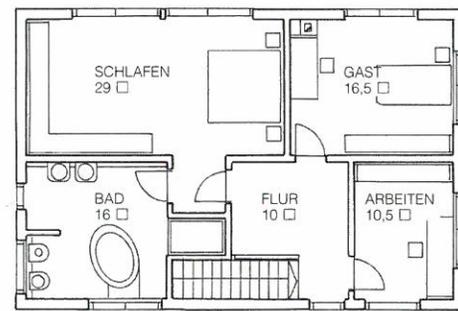


Erdgeschoss



Obergeschoss

Schöne, schlanke Linie

Mit schlankem Baukörper und zwei Vollgeschossen ist Haus „Philipp“ von Baumeister-Haus eine besonders attraktive Lösung für schmale oder Hanggrundstücke mit Süderschließung. Mit seinem eleganten Grau-Weiß-Kontrast, schlanken Lichtbändern und kubisch anmutendem Vorbau zeigt sich der Entwurf in zeitgemäßer Architektur und urbaner Formensprache.

Während die Bewohner das Haus in der Regel über die Garage im Untergeschoss und eine interne

Treppe betreten, befindet sich der „offizielle“ Hauseingang für Besucher seitlich am Haus und wird über eine Außentreppe erschlossen.

Durch die Haustür gelangen Gäste zunächst in die geräumige Diele. Links davon öffnet sich der fast 68 m² große, offen gestaltete Wohn-, Ess- und Kochbereich. Wie es dem Geschmack der Zeit entspricht, liegt der Essplatz als kommunikatives Zentrum zwischen Diele und Küche, sodass hier alle Wege im Haus zusammenlaufen. Die

Sitzecke liegt in einer gemütlichen Nische mit Aussicht und hat einen direkten Zugang zum Freisitz neben dem Haus. Eine Speisekammer und ein großes Gäste-WC mit Dusche komplettieren das Raumangebot dieser Ebene.

Das Obergeschoss von Haus „Philipp“ ist für ein allein lebendes Paar ausgelegt. Höchsten Komfort bietet das große Schlafzimmer mit angeschlossenem Wellnessbad. Büro und Gästezimmer könnten ebenfalls als Kinderzimmer genutzt werden.

Baumeister-Haus DATEN & FAKTEN

Haus „Philipp“,
Baumeister-Haus,
60388 Frankfurt,
Tel. 069/631553-0

Abmessungen:
13,36 m x 8,86 m

Konstruktion + Technik:

Massivbauweise,
21 Grad Satteldach,
Kniestock 2 m, Luft-
Wasser-Wärmepumpe
für Heizung und Warm-
wasser, Lüftungsanlage,
Fußbodenheizung,
flexible Raumaufteilung

Wohnflächen:

EG 94,5 m², OG 82 m²

Preis dieses Entwurfs:
Ab 280000 Euro inkl.
Bodenplatte zzgl. Extras

Mehr Häuser & Infos:

[www.bautipps.de/
baumeister](http://www.bautipps.de/baumeister)

Promotion