



Interessanter & harmonischer Stilmix

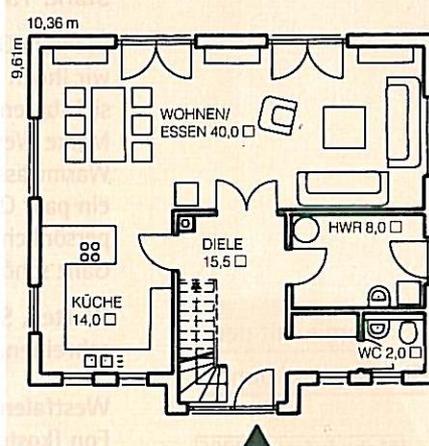
Tradition trifft Moderne! Während das äußere Bild eher von ländlich-holsteinischen Stilelementen lebt: Friesengiebel, Krüppelwalmdach, Zierbänder im gelb-grauen Ziegelmauerwerk – kommen im Inneren eher neuere Gestaltungsvorstellungen zum Tragen: ineinanderfließender Bereich von Wohnen-Essen und Kochen, eine kreative Badgestaltung, auch innenseitig grau-lackierte Fenster aus Holz und ebenfalls hölzerne, in hellen Tönen gehaltene Dielenbeläge. Haustürgestaltung und darüberliegendes Rundbogenfenster setzen eigene Akzente. Nicht zuletzt die weitgehende Symmetrie im Gestaltungskonzept macht die sehr harmonisch wirkende Lösung aus. Das Haus bietet auf rund 145 Quadratmetern viel Platz für die vierköpfige Familie. Im Erdgeschoss bilden Wohn-, Ess- und Kochbereich eine übers Eck gehende, offene Einheit. Nützlich ist auch der rund acht Quadratmeter große Hauswirtschaftsraum.

Die Diele wirkt mit rund 15 Quadratmetern recht großzügig. Im Dachgeschoss liegen Elternschlafzimmer, zwei Kinderzimmer und das Familienbad. Erwähnenswert, weil nicht allzu häufig zu sehen: Die beiden Kinderzimmer sind grö-

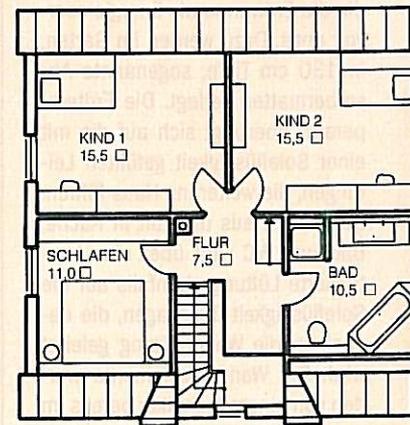


» REGIEBAUHAUS VON BAUMEISTER 180000 EURO

ANBIETER: Baumeister
www.fertighauscout.de/baumeister
ENTWURF: individuell
BAUWEISE: EG: Mauerwerk aus Porenbeton, DG Holzständerwerk
DACH: Krüppelwalmdach 45°, Kniestock 74 cm
WOHNFLÄCHEN:
 EG: ca. 71,5 m²
 DG: ca. 73,5 m²
PREIS: schlüsselfertig inkl. Bodenplatte ab 180000 €



ERDGESCHOSS



DACHGESCHOSS



ßer als das Elternschlafzimmer. In der technischen Ausstattung sind die Brennwerttherme, die Fußbodenheizung und der schon fertiggestellte Schornsteinzug für einen späteren Anschluss eines Ofens erwähnenswert.

Mit einem Schlüsselfertig-Preis in der Grundversion von 180000 Euro - da ist die Bodenplatte mit dabei - hat auch dieses Haus ein absolut reelles Preis-/Leistungsverhältnis. ■

