



## Gefällige Moderne

**T**ypischer Vertreter einer modern-puristischen Architektur, dürfte Haus „Uhrmacher“ dennoch in fast jedem Baugebiet genehmigungsfähig sein. Letzteres liegt am flachen Satteldach, bei dem aus stilistischen Gründen auf breite Überstände verzichtet wurde. Dieses Dach bildet den Abschluss eines zweigeschossigen, schlichten Haupthauses. Akzente setzen hier die Fenstergeometrie und der elegante Schwarz-





weiß-Kontrast zwischen Dach und Putzfassade. Mit einer kräftig-braunen Fassade farblich abgesetzt, bringt ein flacher Anbau ein kubisches Element in die Außenansicht.

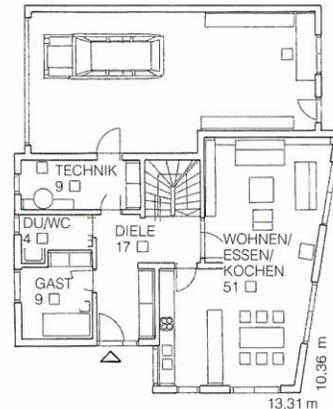
Auch im Hausinneren setzt der Anbau den besonderen Akzent. Mit dem Haupthaus verschmelzend, erweitert er den Wohnbereich und bildet einen fließenden Übergang in den Garten: Seine gläsernen Schiebetüren lassen den Wechsel der Jahreszeiten zum Teil des Wohngeschehens werden, sorgen au-

ßerdem im Sommer dafür, dass der Garten zum zweiten Wohnzimmer wird.

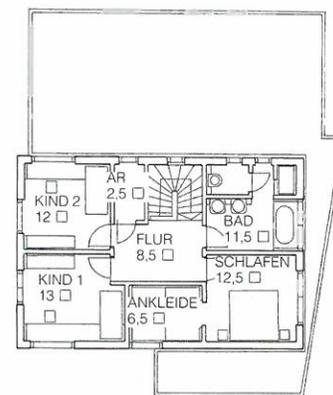
Der Grundriss ist zeitgemäß offen, sehr gelungen ist die Gliederung durch ein Wandsegment zwischen Küche und Wohnbereich, das wohlthuende Distanz schafft, ohne den offenen Raumeindruck zu zerstören. Ein Schlafrum mit Dusch-WC bietet ideale Voraussetzungen für ein Gästezimmer, kann aber auch als Büro oder Schlafzimmer im Alter genutzt werden: Wohnen auf einer Ebene ist in Haus „Uhrma-

cher“ also kein Problem. Ein Hauswirtschaftsraum mit Zugang zur Garage rundet das Raumangebot ab.

Das Obergeschoss hält für die Bewohner zwei großzügige Kinderzimmer bereit, außerdem befinden sich auf dieser Ebene ein Elternschlafzimmer mit Ankleide, das Familienbad mit separatem(!) WC und eine Abstellkammer – großzügig geschnittene Räume, in denen man dank zweigeschossiger Bauweise die Kopffreiheit und Ausblicke nach allen vier Hausseiten genießen kann.



Erdgeschoss



Obergeschoss



### Baumeister

#### DATEN & FAKTEN

Haus „Uhrmacher“,  
Baumeister-Haus,  
60388 Frankfurt,  
Tel. 069/631553-0  
Ausführung: Roth Bau,  
76726 Germersheim

**Abmessungen:**  
10,36 x 13,31 m

**Konstruktion:**  
Ziegelmauerwerk,  
25 Grad Satteldach,  
zweigeschossig

**Wohnflächen:**  
EG 90,5 m², OG 67 m²

**Preis dieses Entwurfs:**  
Schlüsselfertig inkl. Bodenplatte 276620 Euro, regionale Preisunterschiede möglich

**Mehr Häuser & Infos:**  
[www.bautipps.de/baumeister](http://www.bautipps.de/baumeister)

Promotion